

UMOWA NR ZP/16 /2014

zawarta w Warszawie dnia 29.04.2014 roku pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Warszawie z siedzibą w Warszawie przy ul. Chocimskiej 28, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działają:

Prokurator Okręgowy w Warszawie – Ryszard Rogatko,
Główna Księgowa – Barbara Bok - Zemła

a firmą:

Selen Sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim /05-825/, ul. Batorego 23 lok. 5, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, działającą w oparciu o wpis do KRS, pod nr 0000449169., prowadzonego przez Oddział Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego w Skierniewicach przy ul. Reymonta 12/14, którą reprezentuje:

Pan Marek Duda – pełnomocnik d.s. ochrony Selen Sp. z o.o., działającego na podstawie Pełnomocnictwa z dn. 29.04.2014 r.

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na **wykonanie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuraturach Rejonowych, Nr ZP/ 16 / 2014** w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 – 46, w związku z art. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, dla zamówień o wartości szacunkowej przekraczającej w złotych równowartość kwoty 134.000,00 euro, została zawarta umowa o następującej treści

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się realizować usługi związane z całodobową ochroną osób i mienia, pomieszczeń, budynków i terenu przyległego do obiektów Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuratur Rejonowych - zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
2. Obowiązek ochrony polegać będzie na strzeżeniu przez pracowników ochrony Wykonawcy, zwanych w dalszej części umowy "pracownikami ochrony" znajdujących się w obiektach oraz terenie przyległym osób i mienia przed działaniem osób trzecich, powodującym utratę lub zniszczenie chronionego mienia oraz przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia i dokumentów znajdujących się w chronionych budynkach. Całodobową ochronę obiektów należy realizować, jako bezpośrednią ochronę fizyczną, realizowaną przez pracowników ochrony, umundurowanych i uzbrojonych.

§ 2

Koncesja

1. Ochrona osób i mienia realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku, o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.) i w oparciu o koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr L-1027/00 z dnia 27 czerwca 2000 r., obejmującą usługi z zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy. Niniejszy dokument stanowi załącznik nr 4 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

§ 3

Termin realizacji umowy

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia 01.05.2014 r. do dnia 30.04.2015 r.

§ 4

Przekazanie obiektów

1. Przekazanie obiektów do ochrony odbędzie się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w uzgodnionym przez Strony terminie, ze sporządzeniem "Protokołu przekazania obiektu pod ochronę", podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający bierze na siebie obowiązek właściwego zabezpieczenia technicznego powierzonego Wykonawcy mienia.
3. Wykonawca zapoznał się z obiektem i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu jego zabezpieczenia.

§ 5

Zasady realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia, w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy, Planu Ochrony Fizycznej chronionych obiektów, które muszą uzyskać zatwierdzenie Prokuratora Okręgowego w Warszawie.
2. Ochronę w obiektach Zamawiającego pracownicy ochrony sprawować będą przez 7 dni tygodnia. Ochrona sprawowana będzie całodobowo, z odpowiednią ilością zmian- część posterunków określona ilość godzin w dni robocze.
3. Listę pracowników ochrony obiektów, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji najpóźniej na 2 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony. Zamawiający może nie dopuścić do pracy niektórych osób bez podania przyczyny. Do listy należy dołączyć kserokopie aktualnego zaświadczenia z KWP o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony lub o wpisie na listę niekwalifikowanych pracowników (portierzy) oraz kserokopie poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą co najmniej „poufne”.
4. Pracownicy Wykonawcy, skierowani do realizacji umowy powinni, być w czasie służby jednolicie umundurowani, posiadać identyfikator umieszczony w widocznym miejscu i wyposażeni w ręczne wykrywacze metalu (dotyczy posterunków zlokalizowanych przy wejściach do obiektów) oraz środki przymusu bezpośredniego w szczególności: kajdanki, ręczny miotacz substancji obojętnej (niewymagający stosownego zezwolenia), pałkę służbową (obronna, wielofunkcyjna typu TONFA), latarkę, urządzenia do obojętnej za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu powyżej 10mA (wymagający stosownego zezwolenia wydanego przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji).
5. Zmiana pracowników ochrony wymaga powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem. Zamawiający może nie wyrazić zgody na powyższą zmianę. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników ochrony Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji o powyższym w książce pełnienia służby.
6. Wykonawca zobowiązuje się, po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym, do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 1 godz., skierować do ochrony przedmiotowych obiektów innego pracownika ochrony w przypadku nie przybycia na służbę pracownika ochrony lub przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić szkolenia z obsługi systemów zabezpieczenia obiektów z tym, iż Wykonawca zobowiązuje się zapewnić do przeszkolenia taką liczbę osób, która będzie niezbędna do zapewnienia docelowej ochrony obiektu.
9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na własny koszt, pracownikom ochrony środki łączności bezprzewodowej wewnętrznej oraz środki łączności alarmowej zewnętrznej typu telefon komórkowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania pracowników ochrony przynajmniej raz na dobę.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie do 10 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony.
12. W ramach zawartej umowy, bez dodatkowych opłat Wykonawca wyposaży każdy z chronionych budynków:
 - w nadajniki i urządzenia antynapadowe (piloty), zapewniające transmisję sygnału alarmowego od pracownika ochrony do patrolu interwencyjnego
 - rejestratory obchodów tj. czytniki z funkcją potwierdzania miejsca i czasu obchodów wykonywanych przez pracowników ochrony, zgodnie z planami ochrony sporządzonymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje jej wykonanie z pełną starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego.
3. Pracownicy ochrony podlegają Kierownikowi zmiany, który współdziała w zakresie ochrony z pracownikami Zamawiającego. Upoważniony pracownik Zamawiającego może wydawać polecenia Kierownikowi zmiany, pod warunkiem odnotowania ich w książce pełnienia służby.
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego niezwłocznie po każdej zmianie aktualny wykaz wszystkich pracowników ochrony zatrudnionych na podstawie umowy o pracę lub umowy zlecenia i przewidzianych do ochrony terenu i obiektów.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom ochrony właściwych warunków bhp i p.poz., udostępnienia dla ich potrzeb pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno-higienicznych.
6. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) właściwego zabezpieczenia technicznego pomieszczeń, w których przechowywane są wartościowe materiały i rzeczy,
 - 2) zapewnienia oświetlenia i ogrodzenia terenu ochraniających obiektów,



- 3) zabezpieczenia narzędzi i urządzeń w magazynach niedostępnych dla osób nieuprawnionych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania na piśmie Zamawiającego o konieczności zamontowania i naprawy lub wymiany zabezpieczeń pomieszczeń i obiektów.
8. Pracownicy ochrony korzystają z własnych środków łączności. W przypadku rozmów prywatnych pracowników ochrony wykonywanych przy użyciu środków łączności należących do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego pokrycia kosztów tych rozmów.
9. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć energetyczną i telefoniczną. W przypadku awarii lub niesprawności sieci Wykonawca będzie informował Zamawiającego za pośrednictwem pracownika ochrony i odnotowywał ten fakt w książce pełnienia służb.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy w przypadku zagrożenia

1. W przypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w budynku lub na znajdującej się w nim osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
2. Wykonawca wykonywać będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony.
3. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
 - 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
 - 2) wykonywania czynności z należytą starannością;
 - 3) działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający, ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) odpowiednie służby:
 - a) policję,
 - b) pogotowie ratunkowe,
 - c) pogotowie gazowe,
 - d) pogotowie sieci elektrycznej,
 - e) pogotowie wodociągowe,
 - f) straż pożarną,
 - g) inne służby wg uznania Zamawiającego.
 - 3) Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.

§ 8

Dokumentacja

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę książka pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w książce pełnienia służby.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki ewidencji wejść i wyjść, a także książki przyjętych depozytów.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy zasady pracy w chronionym obiekcie.
5. Zamawiający uwzględni opisane w "Protokole przekazania obiektu pod ochronę" zalecenia Wykonawcy, co do sposobu zabezpieczenia obiektu.

§ 9

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić pracownikom ochrony szkolenie z zakresu Ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków służbowych.
2. Zamawiający zobowiązuje się zorganizować pracownikom ochrony szkolenie z zakresu wewnętrznych regulacji dotyczących ochrony danych osobowych, obowiązujących w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie i jednostkach jej podległych, przed podjęciem przez nich wykonywania obowiązków służbowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić udział pracowników ochrony w szkoleniu, o którym mowa w ustępie 2.

4. Zamawiający zobowiązuje się upoważnić pracowników ochrony do przetwarzania danych osobowych w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie i jednostkach jej podległych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje wszystkich pracowników ochrony do zachowania w tajemnicy danych osobowych, z którymi zapoznani się w trakcie wykonywania obowiązków służbowych i nie ujawniania osobom nieupoważnionym informacji dotyczących zbiorów zawierających dane osobowe przetwarzane w Prokuraturze Okręgowej w Warszawie i jednostkach jej podległych lub innych wiadomości, które mogłyby ujawnić jakąkolwiek treść przetwarzanych danych osobowych lub umożliwić dostęp do nich.

§ 10

Ochrona obiektów

Wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy, dotyczące systemu ochrony obiektów Zamawiającego, Wykonawca oraz osoby świadczące pracę na jego rzecz w jakiejkolwiek formie oraz osoby przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki, zobowiązani są do nierozpowszechniania informacji o obiektach, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.

§ 11

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
 - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
 - 2) za szkody wyrządzone przez pracowników ochrony.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony skierowanych do wykonywania ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy.
4. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
6. W przypadku odmowy wypłaty odszkodowania z tytułu zaistniałej szkody przez Ubezpieczyciela, Zamawiający ma prawo potrącić równowartość szkody z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 ust. 1 - na co Wykonawca wyraża zgodę.

Uwaga. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, na takim dokumencie winien być umieszczony zapis o możliwości egzekwowania tego roszczenia od gwaranta.

§ 12

Wartość umowy

1. Całkowita wartość wykonania przedmiotu umowy w zakresie ochrony obiektów Prokuratury Okręgowej w Warszawie i podległych jej Prokuratur Rejonowych w okresie 12 miesięcy obejmującym 138.576 roboczogodzin ochrony wynosi:

1) netto: 1.065.649,44 zł (słownie: jeden milion sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć 44/100 złotych),

2) podatek VAT: 23 %, w kwocie: 245.099,37 zł,

3) brutto: 1.310.748,81 zł (słownie: jeden milion trzysta dziesięć tysięcy siedemset czterdzieści osiem 81/100 zł),

w tym:

- 4) wynagrodzenie za **jedną roboczogodzinę** pracy jednego pracownika ochrony:

Netto : 7,69 zł

brutto: 9,46 zł (słownie: dziewięć 46/100 zł)

2. Wynagrodzenie za usługę obliczane będzie miesięcznie i opierać się będzie na ilości faktycznie przepracowanych roboczogodzin przez wszystkich pracowników w danym miesiącu pomnożoną przez wskazaną w ust. 1 pkt 4) kwotę netto. Do tak obliczonej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT.



Tak obliczone wynagrodzenie za usługę obejmuje wszelkie koszty konieczne do należytego jej wykonania, zgodnie z warunkami umowy.

3. Okres rozliczeniowy zaczyna się z chwilą rozpoczęcia pierwszego dyżuru w danym miesiącu, a kończy z chwilą zakończenia ostatniego dyżuru w miesiącu, przechodzącego na pierwszy dzień następnego miesiąca.

§ 13

Zasady płatności

1. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie comiesięcznie wystawionej do 10-go dnia miesiąca, przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Podstawą wystawionej faktury będzie potwierdzona przez upoważnionego pracownika Zamawiającego ilość przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu.
3. Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
6. Faktura wystawiona będzie na Prokuraturę Okręgową w Warszawie przy ul. Chocimskiej 28, płatnikiem będzie Prokuratura Okręgowa w Warszawie.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 525-10-08-711.

§ 14

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający przewiduje udzielenie wykonawcy, w okresie trzech lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, zamówień uzupełniających określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień na warunkach jak w umowie podstawowej.

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: 65.537,44 złotych, słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset trzydzieści siedem 44/100 złotych, co stanowi 5% wartości umowy określonej w § 12 ust. 1 pkt 3) w formie Ubezpieczeniowej gwarancji Należytego wykonania Kontraktu Nr 04GG11/0011/14/0006
2. Zabezpieczenie, wymienione w ust. 1 zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia zakończenia umowy i nie zgłoszenia żadnych usterek wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.
3. Strony dopuszczają możliwość zamiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdym czasie na podstawie aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.

§ 16

Kary umowne

1. W razie niezgodnego z umową lub zakresem obowiązków pracowników ochrony świadczenia usługi, w szczególności polegającego na: nie stawieniu się do służby pracownika ochrony, stawieniu się do służby pracownika ochrony, którego stan uniemożliwia pełnienie obowiązków, nie umundurowanego, bez wymaganego identyfikatora lub wymaganych środków przymusu bezpośredniego, nie zapewnieniu przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie określonym w § 5 ust. 11 lub braku kontroli Wykonawcy nad pracownikami ochrony przynajmniej raz na dobę, Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,05 % kwoty, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdorazowe nienależyte wykonanie umowy.
- 1a. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 5 ust.1 w określonym w nim terminie Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,05 % kwoty, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotowego planu.
- 1b. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 17 ust.2 w określonym w nim terminie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,05 % kwoty, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dowodu zapłaty raty.
2. Zapłacenie kary umownej nie pozbawia możliwości odstąpienia Zamawiającego od umowy, na zasadach określonych w § 18.
3. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w ust. 1 i w § 18 ust. 3 dokonywana będzie na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

4. Zapłacenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 i § 18 ust. 3 nie pozbawia Stron możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
5. Naliczone kary umowne zostaną potrącone z faktury wystawionej za dany miesiąc.

§ 17

Ubezpieczenie

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową na kwotę 2.000.000,00 zł na jeden i 3.000.000,00 zł na wszystkie wypadki (słownie: dwa miliony zł i trzy miliony zł) obejmującą działalność w zakresie przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie (Załącznik Nr 5).
2. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od daty płatności kolejnej raty, Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.
3. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym.

§ 18

Rozwiązanie umowy

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub od umowy odstąpić w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po drugiej Stronie, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 10 % ceny umowy określonej w § 13 ust. 1 pkt 3 umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w następujących przypadkach:
 - 1) w razie utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 3) w razie niedotrzymania przez Zamawiającego środków budżetowych od właściwego dysponenta, koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
5. W przypadku opisanym w ust. 4 pkt 2 i 3, Zamawiający może od umowy odstąpić lub zmniejszyć jej zakres, a Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy. Przepis ust. 3 nie ma wtedy zastosowania.
6. Umowa może być rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym w razie zalegania przez Zamawiającego z zapłatą co najmniej dwóch opłat miesięcznych lub innego naruszenia istotnych postanowień niniejszej umowy.
7. Umowa ulega rozwiązaniu po wykorzystaniu kwoty określonej w § 13 ust. 1 pkt 3 umowy. Przepis ust. 3 nie znajduje zastosowania.
8. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia. Przepis ust. 3 nie znajduje zastosowania.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy. Przepis § 18 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 20

Załączniki do umowy

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Zawiadomienie o wyborze oferty.
2. Oferta Wykonawcy z dnia 25.03.2014 r.,
3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
4. Kserokopia Koncesji Nr L – 1027/00 z dn. 27.06.2000 r.,
5. Kserokopia Polisy ubezpieczeniowej Nr 908200850327
6. Imienna lista pracowników ochrony wraz z kserokopiami wymaganych dokumentów
7. Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w formie gwarancji ubezpieczeniowej Nr 04GG11/0011/14/0006.

PROKURATURA OKRĘGOWA
w Warszawie
ul. Chocimska 28
00-791 WARSZAWA

Zamawiający

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Prokuratury Okręgowej
w Warszawie

Bok
Barbara Bok-Zemła

PROKURATOR OKRĘGOWY
w Warszawie

Ryszard Rogatko

Wykonawca

PEŁNOMOCNIK ds. OCHRONY
SELEN Sp. z o.o.

Marcel Duda
lic. prac. ochr. 6241 * NR 0036769

SELEN Sp. z o.o.
05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Batorego 23 lok. 5, tel./fax 46 837 58 49
REGON 011867408, NIP 529-10-30-361
KRS Nr 0000449169

Elżbieta Stefańczuk
adwokat