

WYKONAWCY
Strona internetowa**Odpowiedzi na pytania**

Prokuratura Okręgowa w Warszawie ul. Chocimska 28, w związku z Zaproszeniem do złożenia ofert na: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w branży: budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej i sanitarnej w pomieszczeniach Nr 610, 611, 612, 612a, 613 – VI piętro Prokuratury Okręgowej w Warszawie ul. Chocimska 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji / zgody z Wydz. Architektury i Budownictwa dla dzielnic Mokotów oraz pełnieniem nadzoru autorskiego trakcie remontu z dnia 05.02.2015 r., o równowartości poniżej 30 000 euro, zgodnie z treścią art. 4 pkt 8 ustawy- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 9 sierpnia 2013 roku, poz. 907, ze zmianami , w odpowiedzi na pytania wyjaśnia.**

Pytanie 1

Zwracam się z pytaniem dotyczącym przetargu o nazwie:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w branży: budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej i sanitarnej w pomieszczeniach Nr 610, 611, 612, 612a, 613 - VI piętro Prokuratury Okręgowej w Warszawie ul. Chocimska 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji / zgody z Wydz. Architektury i Budownictwa dla dzielnic Mokotów oraz pełnieniem nadzoru autorskiego trakcie remontu .

Mianowicie chciałem zapytać czy wymagane próbki opracowań tj.

- jeden egzemplarz Projektu budowlano-wykonawczego
 - jeden egzemplarz kosztorysu inwestorskiego
 - jeden egzemplarz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- Oraz - jeden egzemplarz przedmiaru robót

można załączyć w formie elektronicznej, na płycie CD?

Z góry dziękuję za odpowiedź

Odpowiedź Zamawiającego.

Wymagane próbki opracowań należy dołączyć w formie papierowej.

Pytanie 2

Jaka jest szacunkowa powierzchnia przewidywanego remontu?

Odpowiedź Zamawiającego.

Powierzchnia do remontu wynosi 350,27m²

Pytanie 3

Czy w zakresie opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu?

Odpowiedź Zamawiającego.

Nie. Ekspertyza techniczna jest w posiadaniu Zamawiającego, do wglądu

Pytanie 4

Czy budynek jest w strefie ochrony konserwatorskiej jeśli tak, to czy posiadacie Państwo zalecenie konserwatorskie odnośnie przedmiotowego remontu?

Odpowiedź Zamawiającego.

W roku 2012 budynek został wpisany do gminnej ewidencji zabytków, Zamawiający nie posiada zaleceń konserwatora w sprawie remontu.

Pytanie 5

Czy w zakresie wyceny należy uwzględnić inwentaryzację architektoniczno-budowlaną budynku objętego opracowaniem?

Odpowiedź Zamawiającego.

Nie. Zamawiający posiada inwentaryzację architektoniczno – budowlaną budynku z 2005 r.

Pytanie 6

Odnosnie pkt 8) opisu przedmiotu zamówienia tj. wykazu oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z Dz.U. 1994 nr 24 poz. 83, ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, utwory architektoniczne są chronione prawem autorskim, dołączenia do oferty kopii tych opracowań jakie wykonawca wykonał dla innego zamawiającego jest sprzeczne z powyższym prawem i narusza tajemnicę umowy handlowej, wobec powyższego wnosimy o akceptację referencji lub protokołów odbioru dokumentacji projektowej dotyczących remontu obiektu budowlanego.

Odpowiedź Zamawiającego.

Zgodnie z zapisem

W celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, zamawiający żąda w szczególności: próbek, które mają zostać dostarczone, których autentyczność musi zostać poświadczona przez wykonawcę na żądanie zamawiającego, to jest:

- jednego egzemplarza Projektu budowlano-wykonawczego
- jednego egzemplarza kosztorysu inwestorskiego
- jednego egzemplarza specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz
- jednego egzemplarza przedmiaru robót

Za próbki zamawiający uzna kopie tych opracowań jakie wykonawca wykonał dla innego zamawiającego lub ewentualnie wzór ściśle odpowiadający wymaganiom dotyczącym tych dokumentów. Spełnienie warunku nastąpi wtedy jeśli zawartość tych opracowań ściśle odpowiada wymogom wynikającym z rozporządzeń dotyczących tych dokumentów.

Pytanie 7

Jaką szacunkową kwotę przeznaczył Zamawiający na realizację dokumentacji projektowej?

Odpowiedź Zamawiającego.

Podczas publicznej sesji otwarcia ofert, bezpośrednio przed ich otwarciem zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 8

Zwracam się z zapytaniem dotyczącym wymagania stawianego przez Zamawiającego odośnie załączenia do oferty „próbek”, które mają potwierdzić, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom Zamawiającego. Przez „próbki” Zamawiający rozumie kopie opracowań jakie wykonawca wykonał dla innego zamawiającego tj. po jednym egzemplarzu projektu budowlano-wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiaru robót. Czy zamawiający uzna za spełniony w/w warunek, gdy wykonawca załączy tylko część z całości opracowania (ze względu na obszerność wykonanej dokumentacji), która będzie ściśle odpowiadać wymogom wynikającym z rozporządzeń dotyczących tych dokumentów?

Odpowiedź Zamawiającego.

Tak. Zamawiający uzna za spełniony warunek, gdy wykonawca załączy tylko część z całości opracowania (ze względu na obszerność wykonanej dokumentacji), która będzie ściśle odpowiadać wymogom wynikającym z rozporządzeń dotyczących tych dokumentów. Treść i forma musi w sposób nie budzący jakiegokolwiek wątpliwości być zgodna z rozporządzeniami.

PROKURATOR OKRĘGOWY
w Warszawie

Ryszard Rogatko